

“LXV La Legislatura de la Paridad, la Inclusión y la Diversidad”
Palacio Legislativo de San Lázaro a 02 de octubre de 2023.

**Asociadas y Asociados del Consejo
Nacional de Organismos Estatales de Vivienda A.C.
P R E S E N T E**

Estimadas asociadas y asociados, en el marco del Parlamento Abierto “Hacia una Vivienda Adecuada, accionar para garantizar el derecho humano a una vivienda adecuada”, la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, en colaboración con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, el Consejo Nacional de Organismos Estatales de Vivienda y la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura del Estado de Chihuahua, le extendemos una cordial invitación al Foro:

**Foro “Política Nacional de Vivienda, Suelo y Ciudad”
Capítulo Chihuahua**

Sin otro particular por el momento y esperando contar con su valiosa participación, solo me resta enviarles un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E



DIP. LILIA AGUILAR GIL



PROGRAMA

POLÍTICA NACIONAL DE VIVIENDA, SUELO Y CIUDAD CAPÍTULO CHIHUAHUA

Objetivo del Foro:

Analizar diversas problemáticas que convergen y afectan el ejercicio efectivo del derecho humano a la vivienda adecuada, y que se engloban en tres grandes temas: Vivienda, Suelo y Ciudad, con el objetivo de buscar medidas legislativas para su resolución.

Presentación de las conclusiones del Proceso de Parlamento Abierto en materia de Vivienda Adecuada, a fin de dar cauce al proceso de iniciativas pendientes, dictaminación legislativa y de diseño de políticas públicas para implementar transversalmente la vivienda adecuada en materia de vivienda, suelo y ciudad.

Fecha, hora y lugar:

El Foro se realizará en una sola sesión que se llevará a cabo el miércoles 25 de octubre de 2023, de las 12:00 a las 15:00 horas en la sede ubicada en Centro de Convenciones Cibebes, ubicado en Bulevar Tomás Fernández 8450, Partido Senecú, 32540 Cd Juárez, Chihuahua.

Desarrollo del evento:

Se llevará a cabo un acto inaugural y se desarrollarán 4 paneles de manera paralela en las que se abordarán diversas problemáticas en materia de Suelo, Vivienda y Ciudad, así como una mesa de conclusiones y clausura, conforme a lo siguiente:

❖ Panel 1. Vivienda Social y Financiamiento.

- Objetivo: Examinar la compatibilidad que tienen los esquemas de financiamiento y la vivienda social en nuestro país con la asequibilidad como elemento integrador del derecho humano a una vivienda adecuada y cuáles son las acciones que debe implementar el estado mexicano para garantizar este derecho a las personas con menores ingresos.

❖ Panel 2. Vivienda Abandonada.

- Objetivo: Exponer y analizar los grandes retos en relación con la vivienda abandonada en México y determinar las grandes áreas de oportunidad que existen al día de hoy en materia de políticas públicas para



erradicar esta problemática y garantizar de una manera más eficaz y eficiente el derecho humano a la vivienda adecuada para toda la población.

❖ **Panel 3. Suelo.**

- Objetivo: Reconocer las carencias y problemáticas que enfrentan las y los mexicanos respecto de la seguridad de la tenencia como elemento integrador de la vivienda adecuada y distinguir algunos otros fenómenos que se presentan respecto de éste tales como la especulación y el acaparamiento. Examinar la importancia de las reservas territoriales y el impacto de la incorporación de tierras ejidales y comunales en el desarrollo urbano sostenible.

❖ **Panel 4. Derecho a la Ciudad.**

- Objetivo: Establecer la conexidad existente entre el derecho a la ciudad y el derecho a la vivienda adecuada y su compatibilidad en la sociedad mexicana actual. Determinar los mecanismos que el estado mexicano debe poner en marcha para garantizar ambos derechos, aminorando otras problemáticas comunes en materia de movilidad y servicios públicos.



FORO POLÍTICA NACIONAL DE VIVIENDA SUELO Y CIUDAD

PROGRAMA DEL EVENTO*

*Sujeto a cambios y confirmaciones

MESA INAUGURAL

SALÓN

Registro: 11:30 hrs.

Hora Inicio: 12:00 hrs.

Duración: 25 min.

12:00 a 12:05	Mensaje de la Dip. Lilia Aguilar Gil , Presidenta de la Comisión de Vivienda, Cámara de Diputados.
12:06 a 12:10	Lic. Cruz Pérez Cuéllar , Presidente Municipal Constitucional de Juárez.
12:11 a 12:15	Mensaje de la Mtra. María Eugenia Campos Galván , Gobernadora Constitucional del Estado de Chihuahua.
12:16 a 12:20	Mtro. Román Meyer Falcón , Secretario de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano.
12:21 a 12:25	Toma de fotografía oficial

Coffee break 15 min y ajuste de tiempo.



PANEL 1 VIVIENDA SOCIAL Y FINANCIAMIENTO

Preguntas detonadoras

- ¿Cuáles son las problemáticas más grandes en el ámbito de vivienda social a las que se enfrenta México en la actualidad?
- ¿Cómo garantizar que la vivienda social cumpla con los elementos de la vivienda adecuada?
- ¿Los mecanismos de financiamiento hacen realmente asequible la vivienda en México?
- ¿La vivienda social y los mecanismos de financiamiento que existen realmente se destinan a la población con menos recursos?

Hora inicio: 13:00

Duración: 120 min.

Moderador	
Panelista 1	Dra. Edna Elena Vega Rangel , Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y Agrario.
Panelista 2	Arq. César Buenrostro Moreno , Vocal Ejecutivo del Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.
Panelista 3	Mtra. Lirio Elizabeth Rivera Calderón , Directora General del Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares.
Panelista 4	Mtro. Jorge Alberto Mendoza Sánchez , Director General de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
14:45 a 15:00	Sesión de preguntas y respuestas
	Toma de fotografía oficial

Coffee break 15 min.



PANEL 2

VIVIENDA ABANDONADA

Preguntas detonadoras

- ¿Qué ha caracterizado a la política pública de vivienda aplicada en México?
¿Cómo influyen en la vivienda abandonada?
- ¿Qué responsabilidades tienen los tres órdenes de gobierno para el mejoramiento de los mecanismos de ordenamiento territorial y para evitar la vivienda abandonada?
- ¿Qué hacer con el parque habitacional abandonado? ¿Cuáles han sido los principales obstáculos técnicos y operativos que impiden la resolución del fenómeno de vivienda abandonada?
- ¿Qué propuestas existen respecto del destino de las viviendas abandonadas que no pueden ser rehabilitadas ni reubicadas?

Hora inicio: 13:00

Duración: 120 min.

Moderador	
Panelista 1	Lic. Luis Alberto Moreno Gómez Monroy , Presidente de CANADEVI Nacional
Panelista 2	Ing. José Antonio Chávez Rodríguez , Director General de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura de Chihuahua.
Panelista 3	Lic. Cruz Pérez Cuéllar , Presidente Municipal Constitucional de Juárez.
Panelista 4	Por definir.
Panelista 5	Mtra. Marina Muñoz García , Plataforma UHPH, América Latina y el Caribe
14:45 a 15:00	Sesión de preguntas y respuestas
	Toma de fotografía oficial

Coffee break 15 min.



PANEL 3 **SUELO.**

Preguntas detonadoras

- ¿Qué acciones tiene pendientes el estado mexicano en materia de regularización de la tenencia?
- ¿Cómo garantizar el derecho al suelo para todos y cuáles son las áreas de oportunidad legislativa en este sentido?
- ¿Qué elementos de la vivienda adecuada se ven afectados por el acaparamiento y la especulación y cómo resolverlo?
- ¿Cómo se deben coordinar los tres órdenes de gobierno para que se garantice el derecho al suelo en todo el país?
- ¿Qué impacto tuvo la incorporación de tierras ejidales y comunales en el desarrollo urbano y cómo garantizar el desarrollo rural sostenible?

Hora inicio: 13:00

Duración: 120 min.

Moderador	
Panelista 1	Lic. Carlos Martínez Velázquez , Director General del INFONAVIT.
Panelista 2	Dr. José Alfonso Iracheta Carroll , Director General del Instituto Nacional del Suelo Sustentable.
Panelista 3	Dr. Luis Hernández Palacios Mirón , Procurador Agrario.
Panelista 4	Lic. Plutarco García Jiménez , Director en Jefe del Registro Agrario Nacional.
Panelista 5	Dr. Ignacio Kunz Bolaños , Investigador de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional de México.
14:45 a 15:00	Sesión de preguntas y respuestas
	Toma de fotografía oficial

Coffee break 15 min.



PANEL 4

DERECHO A LA CIUDAD.

Preguntas detonadoras

- ¿Qué instrumentos legales regulan el Derecho a la Ciudad en nuestro país y cómo pueden mejorarse para hacerlo efectivo?
- ¿Cómo debe vincularse el Ordenamiento Territorial y la Planeación Urbana a la Vivienda Adecuada y el Derecho a la Ciudad?
- ¿Cómo puede el Estado promover el Derecho a la Ciudad y la participación de la ciudadanía en la construcción de su ciudad?
- ¿Cómo conciliar el derecho a la vivienda adecuada con el derecho a la ciudad mientras se atienden otras problemáticas comunes de movilidad, medio ambiente, vivienda abandonada y acceso a servicios públicos?

Hora inicio: 13:00

Duración: 120 min.

Moderador	
Panelista 1	Dr. Daniel Octavio Fajardo Ortiz , Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda.
Panelista 2	Ing. Gabriel Martín Valdez Juárez , Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología de Chihuahua.
Panelista 3	Arq. Roberto Eibenschutz Hartman , Vicepresidente de la Federación Iberoamericana de Urbanistas (FIU).
Panelista 4	Mtra. Gabriela Quiroga García , Presidenta del Colegio de Urbanistas de México.
Panelista 5	Dr. Alfonso Xavier Iracheta Cenecorta , Investigador de El Colegio Mexiquense.
14:45 a 15:00	Sesión de preguntas y respuestas
	Toma de fotografía oficial

Coffee break 15 min.



CONCLUSIONES Y CLAUSURA

Hora inicio: 15:00

Duración: 30 min.

15:01 a 15:05	Diputados Comisión de Vivienda.
15:06 a 15:10	Ing. José Antonio Chávez Rodríguez , Director General de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura de Chihuahua.
15:11 a 15:15	Clausura del evento a cargo de la Dip. Lilia Aguilar Gil , Presidenta de la Comisión de Vivienda, Cámara de Diputados.
	Toma de fotografía oficial

