



Parlamento Abierto
**Hacia una
Vivienda
Adecuada**

**Foro Especulación Inmobiliaria
15 de junio de 2023
Capítulo Mérida, Yucatán**



CÁMARA DE
DIPUTADOS
LXV LEGISLATURA



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

INSUS
INSTITUTO NACIONAL DEL
SUELO SOSTENTABLE



COMISIÓN DE VIVIENDA

FORO ESPECULACIÓN INMOBILIARIA

CAPÍTULO MÉRIDA, YUCATÁN.

Objetivo del Foro:

Analizar el fenómeno de la especulación, sus causas, actores y acciones para identificar cuál cómo se desarrolla en México y proponer productos legislativos que prevengan, abatan y contrarresten sus nocivos efectos.

Fecha, hora y lugar:

El Foro se realizará en una sola sesión que se llevará a cabo el viernes 15 de junio de 2023, de las 10:00 a las 15:00 horas, en el Hotel Fiesta Americana ubicado en Paseo Montejo No. 451, Colonia Centro, Mérida, Yucatán.

Desarrollo del evento:

Se llevará a cabo un acto inaugural del evento y se desarrollarán 2 paneles de discusión cuyas temáticas son correlativas al análisis del fenómeno de la especulación, así como una mesa de conclusiones y clausura.

Los paneles para desarrollar son:

- ❖ **Panel 1.** La especulación inmobiliaria y el acaparamiento del suelo.
 - Objetivo del panel:
 - Establecer elementos integradores del fenómeno de la especulación y el acaparamiento.
 - Dilucidar qué actores públicos y privados intervienen en su configuración.
 - ¿Cómo afecta este fenómeno a la población que necesita vivienda?
 - Determinar si la especulación inmobiliaria y el acaparamiento son incompatibles con la vivienda adecuada, y ¿en qué medida?

- ❖ **Panel 2.** Fortalecimiento y coordinación institucional de los tres órdenes de gobierno para el combate a la especulación inmobiliaria y acaparamiento de suelo.
 - Objetivo del panel: Desarrollar propuestas para fortalecer las acciones locales encaminadas a la consolidación de una urbanización, diseñada con enfoque social y ambiental, que combata la especulación inmobiliaria y el acaparamiento del suelo.